CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ **THI HÀNH ÁN DÂN SỰ** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 237/TB-THADS.KV13	*Vĩnh Long, ngày 10 tháng 02 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số:54/2024/QĐCNHGT-DS ngày 12 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 10- Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 383/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số:01/QĐ-THADS ngày 09 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 313/2025/1496/CT-CITYLAND/TV ngày 31/12/2025 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Cityland thành phố Hồ Chí Minh;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được với nhau về giá trị, tổ chức thẩm định giá của tài sản kê biên.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13- Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất: Thửa 1855, 1856, tờ bản đồ số 61, tổng diện tích đo đạt thực tế 1.123,8m², loại đất trồng lúa nước và đất ở nông thôn, tọa lạc tại ấp Vàm Bến Tranh, xã Đại An, tỉnh Vĩnh Long).

Giá thẩm định theo chứng thư là 2.820.500.000 đồng (Hai tỷ, tám trăm hai mươi triệu năm trăm ngàn đồng)

Vậy, thông báo để các tổ chức chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá;
- Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Tổ chức chức bán đấu giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cáp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Phòng thi hành án dân sự khu vực 13- Vĩnh Long không hoàn trả hỗ sơ đối với tổ chức không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10 tháng 02 năm 2026 đến hết ngày 12 tháng 02 năm 2026 (trong giờ hành chính

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 - Vĩnh Long. Địa chỉ: ấp 5, xã Trà Cú, tỉnh Vĩnh Long. Điện thoại 0294.3874077.

Nay Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 - Vĩnh Long thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự và trang thông tin điện tử Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long về việc lựa chọn tổ chức chức bán đấu giá. Các cơ quan, tổ chức chức bán đấu giá có nhu cầu xin liên hệ Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 - Vĩnh Long để phối hợp thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phan Văn Vũ).

CHẤP HÀNH VIÊN

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T. VĨNH LONG

Phan Văn Vũ